

**Phụ lục I**  
**DANH MỤC VÀ QUY TRÌNH NỘI BỘ TRONG GIẢI QUYẾT**  
**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA TRONG LĨNH VỰC**  
**ĐẦU TƯ TẠI VIỆT NAM THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA**  
**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ CỦA KHẨU ĐỒNG ĐĂNG - LẠNG SƠN**

**Phần I**  
**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC XÂY DỰNG QUY TRÌNH**  
**NỘI BỘ THỰC HIỆN THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA (12 TTHC)**

| <b>STT</b> | <b>Tên thủ tục hành chính</b>                                                                                                                |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC                        |
| 2          | Thủ tục Áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư                                                                                                     |
| 3          | Thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền Ban Quản lý Khu công nghiệp, Khu chế xuất, khu công nghiệp cao, khu kinh tế |
| 4          | Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt                                                                      |
| 5          | Thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt                                                                  |
| 6          | Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư                                                                                                   |
| 7          | Thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư                                                                                            |
| 8          | Thủ tục cấp lại và hiệu đính thông tin trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư                                                                   |
| 9          | Thủ tục đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư                                                                                                   |
| 10         | Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC                                                  |
| 11         | Thủ tục thông báo về việc tự quyết định ngừng hoạt động dự án của nhà đầu tư                                                                 |
| 12         | Thủ tục thông báo về việc tự quyết định chấm dứt hoạt động dự án của nhà đầu tư                                                              |

**Phần II**  
**QUY TRÌNH NỘI BỘ TRONG GIẢI QUYẾT**  
**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA**

**CỤM TỪ VIẾT TẮT**

- Trung tâm Phục vụ hành chính công: TTPVHCC;
- Công chức Một cửa: CCMC;
- Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn: Ban Quản lý;
- Phòng Kế hoạch Tổng hợp: Phòng KHTH;
- Nhân viên Bưu điện: NVBD.

**1. Thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC**

Tổng thời gian thực hiện TTHC: 07 ngày làm việc.

| TT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1 | Tiếp nhận hồ sơ; chuyển hồ sơ cho Lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                                                  | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2 | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                   | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3 | Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản:<br>- Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho Nhà đầu tư.<br>- Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, dự thảo Giấy chứng nhận điều chỉnh đăng ký hoạt động văn phòng điều hành. | Chuyên viên Phòng KHTH | 3,5 ngày            |
| B4 | Xem xét nội dung dự thảo Thông báo hoặc dự thảo Giấy chứng nhận điều chỉnh:<br>- Nếu đồng ý: trình Lãnh đạo Ban Quản lý xem xét phê duyệt.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.                                                    | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1,5 ngày            |
| B5 | Xem xét, kiểm tra dự thảo Thông báo hoặc dự thảo Giấy chứng nhận điều chỉnh:<br>- Nếu đồng ý: ký phê duyệt.                                                                                                                             | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 01 ngày             |

| <b>TT</b>                       | <b>Trình tự</b>                                                    | <b>Trách nhiệm thực hiện</b> | <b>Thời gian thực hiện</b> |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
|                                 | - Nếu không đồng ý: chuyển lại Lãnh đạo Phòng KHTH xử lý ở bước 4. |                              |                            |
| B6                              | Đóng dấu, chuyển văn bản cho CCMC.                                 | Văn thư<br>Ban Quản lý       | 0,5 ngày                   |
| B7                              | - Trả kết quả giải quyết.<br>- Thống kê, theo dõi.                 | CCMC tại<br>TTPVHCC/<br>NVBD | Không tính<br>thời gian    |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                    |                              | <b>07 ngày</b>             |

## **2. Thủ tục Áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư**

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 30 ngày.

| <b>STT</b> | <b>Trình tự</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>Trách nhiệm thực hiện</b> | <b>Thời gian thực hiện</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| B1         | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                                    | CCMC tại<br>TTPVHCC          | 1/4 ngày                   |
| B2         | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                            | Lãnh đạo<br>Phòng KHTH       | 1/4 ngày                   |
| B3         | Thẩm định đánh giá hồ sơ, dự thảo văn bản:<br>- Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho Nhà đầu tư.<br>- Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, dự thảo Quyết định áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư.      | Chuyên viên<br>Phòng KHTH    | 22 ngày                    |
| B4         | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét ban hành Quyết định áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo<br>Phòng KHTH       | 04 ngày                    |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                            | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký phê duyệt Quyết định áp dụng biện pháp bảo đảm đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 03 ngày             |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                               | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                     |                       | <b>30 ngày</b>      |

### **3. Thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền Ban Quản lý Khu công nghiệp, Khu chế xuất, khu công nghiệp cao, khu kinh tế**

*3.1. Áp dụng đối với trường hợp điều chỉnh theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài (Điều 63 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP).*

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 12 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                          | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                     | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                             | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Căn cứ bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật của tòa án, trọng tài xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                   | Chuyên viên Phòng KHTH | 7,5 ngày            |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét phê duyệt điều chỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 2,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                        | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Quyết định:<br>- Nếu đồng ý: ký phê duyệt Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 01 ngày             |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                           | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                 |                       | <b>12 ngày</b>      |

**3.2. Áp dụng đối với trường hợp điều chỉnh tiến độ thực hiện, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư trong trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 28 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP hoặc nhà đầu tư có nhu cầu cập nhật thông tin về địa điểm thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (Khoản 3 Điều 53 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP)**

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 05 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                          | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                     | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                             | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                                                         | Chuyên viên Phòng KHTH | 2,5 ngày            |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét phê duyệt điều chỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 01 ngày             |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                        | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Quyết định:<br>- Nếu đồng ý: ký phê duyệt Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 0,5 ngày            |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                           | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                 |                       | <b>05 ngày</b>      |

#### 4. Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 15 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản. Trường hợp có từ 02 nhà đầu tư trở lên đề xuất dự án có đề nghị Nhà nước cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất tại một địa điểm, Ban Quản lý xem xét cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho nhà đầu tư nộp hồ sơ hợp lệ đầu tiên và Thông báo bằng văn bản cho các nhà đầu tư còn lại. Trường hợp nhà đầu tư nộp hồ sơ đầu tiên bị từ chối cấp Giấy chứng nhận, Ban Quản lý thực hiện theo nguyên tắc xem xét lần lượt hồ sơ của từng nhà đầu tư tiếp theo. | Chuyên viên Phòng KHTH | 10 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 03 ngày             |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                                     | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | - Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.                                                                                                                                                                                       |                       |                     |
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 01 ngày             |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                                        | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                              |                       | <b>15 ngày</b>      |

### 5. Thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo thủ tục đầu tư đặc biệt

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 15 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                           | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                      | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                              | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản. Trường hợp dự án đầu tư gồm nhiều giai đoạn, nhà đầu tư lựa chọn áp dụng thủ tục đầu tư đặc biệt đối với từng giai đoạn                                  | Chuyên viên Phòng KHTH | 10 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 03 ngày             |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh hoặc dự                                                                                                      | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 01 ngày             |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                  | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. |                       |                     |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                     | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                           |                       | <b>15 ngày</b>      |

## 6. Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

6.1. Đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và nhà đầu tư đã trúng đấu giá, trúng thầu; dự án đầu tư thuộc diện chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 23 Luật Đầu tư và thuộc diện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (Khoản 2 Điều 38 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP).

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 05 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                           | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                   | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                               | Chuyên viên Phòng KHTH | 03 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                            | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 0,5 ngày            |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                                                               | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | <b>05 ngày</b>      |

6.2. Đối với dự án đầu tư không thuộc diện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư nhưng nhà đầu tư có nhu cầu cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (Khoản 4 Điều 38 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP)

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 05 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                           | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                   | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                               | Chuyên viên Phòng KHTH | 03 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:                                                                                      | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                              | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.</li> <li>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4.</li> </ul> |                       |                     |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                 | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                       |                       | <b>05 ngày</b>      |

## 7. Thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

7.1. Điều chỉnh dự án đầu tư liên quan đến việc thay đổi tên dự án đầu tư, tên nhà đầu tư tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, tiến độ thực hiện, thời hạn hoạt động của dự án đầu tư theo quy định tại khoản 5 Điều 28 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP hoặc nhà đầu tư có nhu cầu cập nhật thông tin về địa điểm thực hiện dự án đầu tư trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (Khoản 1 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP)

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 03 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                                   | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ.</li> <li>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.</li> </ul>                                                                                                                                      | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                                      | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                                                                                                  | Chuyên viên Phòng KHTH | 01 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;</li> <li>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.</li> </ul> | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                                       | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý  | 0,5 ngày            |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                                                                          | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                |                       | <b>03 ngày</b>      |

*7.2. Điều chỉnh dự án đầu tư không thuộc nội dung quy định tại khoản 1 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP (Khoản 2 Điều 56 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP)*

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 07 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                           | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                      | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                              | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                                          | Chuyên viên Phòng KHTH | 4,5 ngày            |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 01 ngày             |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh hoặc dự thảo Thông báo:                                                                                      | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                         | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: ký điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.</li> <li>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4.</li> </ul> |                       |                     |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                            | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                  |                       | <b>07 ngày</b>      |

*7.3. Điều chỉnh dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 33 Luật Đầu tư (Khoản 4 Điều 63 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP)*

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 05 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                                   | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ.</li> <li>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.</li> </ul>                                                                                                                                      | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                                      | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Căn cứ bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật của toà án, trọng tài xem xét thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản.                                                                                                                                            | Chuyên viên Phòng KHTH | 03 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;</li> <li>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.</li> </ul> | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh hoặc dự thảo Thông báo:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: ký điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.</li> </ul>      | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                           | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. |                       |                     |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                              | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                    |                       | <b>05 ngày</b>      |

### **8. Thủ tục cấp lại và hiệu đính thông tin trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư**

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 03 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                            | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                                                       | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                               | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét, thẩm định hồ sơ, xây dựng báo cáo thẩm định.                                                                                                                                                                                               | Chuyên viên Phòng KHTH | 01 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp lại và hiệu đính thông tin trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.                             | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự              | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                       |                       | <b>03 ngày</b>      |

### 9. Thủ tục đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 03 ngày làm việc.

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                            | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1                              | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                                                       | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2                              | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                               | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3                              | Xem xét, thẩm định hồ sơ, xây dựng báo cáo thẩm định.                                                                                                                                                                                               | Chuyên viên Phòng KHTH | 01 ngày             |
| B4                              | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét cấp đổi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư;<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.                                                         | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo:<br>- Nếu đồng ý: ký Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc dự thảo Thông báo.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                                                                               | Văn thư Ban Quản lý    | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                                                                     |                        | <b>03 ngày</b>      |

### 10. Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 10 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp nhận hồ sơ.</li> <li>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho Nhà đầu tư.</li> <li>- Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, dự thảo văn bản gửi hồ sơ xin ý kiến thẩm định của các Sở, ngành liên quan.</li> </ul>                                          | Chuyên viên Phòng KHTH | 1,5 ngày            |
| B4  | Tổng hợp ý kiến thẩm định: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đạt yêu cầu, dự thảo Báo cáo thẩm định, dự thảo Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của văn phòng điều hành.</li> <li>- Nếu không đạt yêu cầu, xây dựng thông báo đề nghị Nhà đầu tư tiếp tục hoàn thiện hồ sơ.</li> </ul>                     | Chuyên viên Phòng KHTH | 05 ngày             |
| B5  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, dự thảo Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của văn phòng điều hành hoặc dự thảo Thông báo từ chối: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét ban hành;</li> <li>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 4.</li> </ul> | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 02 ngày             |
| B6  | Xem xét nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định, dự thảo Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành hoặc dự thảo Thông báo từ chối: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nếu đồng ý: ký Thông báo</li> </ul>                                                                                                                  | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                           | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 5. |                       |                     |
| B7                              | Đóng dấu, trả kết quả                                              | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                    |                       | <b>10 ngày</b>      |

### 11. Thủ tục thông báo về việc tự quyết định ngừng hoạt động dự án của nhà đầu tư

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 03 ngày làm việc.

| STT | Trình tự                                                                                                                                                                                                    | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1  | - Tiếp nhận hồ sơ.<br>- Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                               | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2  | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                                       | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3  | Xem xét, thẩm định hồ sơ và dự thảo Thông báo việc ngừng hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan                                                                                               | Chuyên viên Phòng KHTH | 01 ngày             |
| B4  | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét Thông báo việc ngừng hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5  | Xem xét nội dung dự thảo Thông báo việc ngừng hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan:<br>- Nếu đồng ý: ký Thông báo.                                                                          | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |

| STT                             | Trình tự                                                           | Trách nhiệm thực hiện | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                 | - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4. |                       |                     |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                              | Văn thư Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                    |                       | <b>03 ngày</b>      |

## **12. Thủ tục thông báo về việc tự quyết định chấm dứt hoạt động dự án của nhà đầu tư**

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 03 ngày làm việc.

| STT                             | Trình tự                                                                                                                                                                                            | Trách nhiệm thực hiện  | Thời gian thực hiện |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| B1                              | - Tiếp nhận và chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.                                                                                                                                                | CCMC tại TTPVHCC       | 1/4 ngày            |
| B2                              | Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ                                                                                                                                                               | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 1/4 ngày            |
| B3                              | Xem xét, thẩm định hồ sơ, dự thảo Thông báo việc tự quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư cho các cơ quan liên quan                                                                        | Chuyên viên Phòng KHTH | 01 ngày             |
| B4                              | Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo:<br>- Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét Thông báo việc tự quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3. | Lãnh đạo Phòng KHTH    | 0,5 ngày            |
| B5                              | Xem xét nội dung dự thảo Thông báo việc tự quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư :<br>- Nếu đồng ý: ký Thông báo.<br>- Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 4.    | Lãnh đạo Ban Quản lý   | 0,5 ngày            |
| B6                              | Đóng dấu, trả kết quả                                                                                                                                                                               | Văn thư Ban Quản lý    | 0,5 ngày            |
| <b>Tổng thời gian thực hiện</b> |                                                                                                                                                                                                     |                        | <b>03 ngày</b>      |